



## TEISĖS NAUJIENOS

spalis-  
lapkritis

"Teisės naujienos" - tai advokatų kontoros **Saladžius ir partneriai** leidinys, kuriame apžvelgiamos Lietuvos bei Europos Sąjungos teisės aktų naujienos, susijusios su juridinių asmenų veikla.

Šiame numeryje apžvelgiame Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio, Lietuvos Respublikos įmonių restruktūrizavimo bei Lietuvos Respublikos statybos įstatymų pakeitimus, aptariame ATPK nustatytą administracinę atsakomybę už privalomos informacijos nepaskelbimą įmonės interneto svetainėje, pristatome patvirtintas suskystintų naftos dujų prekybos taisykles. Taip pat pateikiame kai kurių kitų teisės aktų apžvalgą.



### LIETUVOS TEISĖS NAUJIENOS

#### **ATPK nustatė administracinę atsakomybę už privalomos informacijos nepaskelbimą įmonės interneto svetainėje**

Administracinių teisės pažeidimų kodekso pataisomis nustatyta, kad privalomos informacijos (pavadinimo, buveinės, teisinės formos, kodo, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, bei kitos įstatymais nustatytos privalomos informacijos) nenurodymas juridinio asmens, jo filialo ar atstovybės, užsienio juridinio asmens ar kitos organizacijos filialo ar atstovybės interneto svetainėje užtraukia baudą vadovui ar kitam įstatymuose arba steigimo dokumentuose nurodytam asmeniui nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

*2006 m. rugsėjo 19 d. Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 172<sup>(27)</sup>, 173<sup>(14)</sup>, 187, 263 ir 281 straipsnių pakeitimo įstatymas Nr. X-815 (VŽ, 2006, Nr. 102-3937)*

#### **Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo pakeitimai**

Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo pakeitimais prie neapmokestinamųjų pajamų buvo priskirtos taip pat ir pensijos bei rentos, gautos iš tarptautinių organizacijų (17 straipsnio 1 dalies

11 punktas), dovanojimo būdu gautos pajamos ne tik iš sutuoktinių, vaikų (įvaikių), tėvų (itėvių), bet taip pat ir iš senelių (17 straipsnio 1 dalies 19 punktas). Pakeista įstatymo nuostata, nustatanti, kad prie neapmokestinamųjų pajamų priskiriami tik tie loterijų laimėjimai, kuriuos išmoka vienetai, mokantys mokesťi nuo loterijų apyvartos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Įstatymo nuostata buvo pakeista remiantis Europos Bendrijų Komisijos pranešimu, kuriame nurodoma, jog ši įstatymo nuostata skatina Lietuvos gyventojus nedalyvauti kitose Europos ekonominės erdvės valstybėse įsikūrusių loterijų organizatorių loterijose. Todėl įstatymas buvo atitinkamai pakeistas, nurodant vietoj Lietuvos Respublikos vienetų Europos ekonominės erdvės valstybių narių vienetus.

Taip pat buvo pakeistos įstatymo nuostatos, remiantis kuriomis buvo taikomos mokesčių lengvatos, susijusios su būsto kredito ar būsto finansinės nuomos (lizingo) sutartimis. Iki šio pakeitimo gyventojas galėjo atimti iš apmokestinamųjų pajamų sumokėtas palūkanas už kreditą ar finansinę nuomą nepriklausomai nuo to, kiek būsto kreditų ir(ar) lizingo sutarčių jis sudarė. Įsigaliojus įstatymo pataisai gyventojas iš savo apmokestinamųjų pajamų galės atimti sumokėtas palūkanas tik už vieną paimtą kreditą vienam gyvenamajam būstui statyti arba jam įsigyti, arba palūkanas už gyvenamojo būsto finansinę nuomą.

*2006 m. spalio 3 d. Lietuvos Respublikos pajamų mokesčio įstatymo 17 ir 21 straipsnių pakeitimo ir priedo pildymo įstatymas Nr. X-834 (VŽ, 2006, Nr. 111-4178)*



## TEISĖS NAUJIENOS

spalis-  
lapkritis

### Patvirtintos suskystintų naftos dujų prekybos taisyklės

2006 m. spalio 4 d. Ūkio ministras patvirtino suskystintų naftos dujų prekybos taisykles, reglamentuojančias suskystintų naftos dujų prekybos leidimų rūšis, leidimų išdavimą, tikslinimą, pildymą, galiojimo sustabdymą ir panaikinimą, prekybos dujomis (tiek didmeninės, tiek mažmeninės) veiklos sąlygas, dujų pardavėjų ir pirkėjų (vartotojų) teises, taip pat asmenų, prekiaujančių dujomis, ir pirkėjų (vartotojų) santykius. Šios taisyklės taikomos mažmeninei ir didmeninei suskystintų naftos dujų (atleistų nuo akcizų) prekybai. Pažymėtina, kad šios taisyklės netaikomos mažmeninei dujų, skirtų autotransporto priemonėms, prekybai degalinėse.

*2006 m. spalio 4 d. Lietuvos Respublikos ūkio ministro įsakymas Nr. 4-370 "Dėl suskystintų naftos dujų prekybos taisyklių patvirtinimo" (VŽ, 2006, Nr. 110-4178)*

### Lietuvos Respublikos įmonių restruktūrizavimo įstatymo pakeitimas

Lietuvos Respublikos įmonių restruktūrizavimo įstatymo 15 straipsnio pakeitimu siekiama suderinti įstatymo nuostatas su Europos Sąjungos teisės aktų reikalavimais pranešti apie ūkio subjektams teikiamą valstybės pagalbą (tame tarpe ir apie restruktūrizuojamai įmonei valstybės institucijų ketinamas padaryti skolinių įsipareigojimų nuolaidas).

Į įstatymą įtrauktos nuostatos, reguliuojančios kaip turi elgtis restruktūrizavimo proceso dalyviai ir teismas, kai kreditorius - valstybės institucija - nori suteikti restruktūrizuojamai įmonei nuolaidų dėl skolinių įsipareigojimų. Tokiais atvejais valstybės pagalbos teikėjai turi kreiptis į Europos Komisiją Europos Sąjungos teisės aktų nustatyta tvarka, o teismas šiuo atveju sustabdo restruktūrizavimo bylą.

Nesikreipus į Europos Komisiją dėl teikiamos

restruktūrizuojamai įmonei valstybės pagalbos, įmonei gali tekti gražinti gautą pagalbą, jeigu pagalba pripažįstama nesuderinama su bendraja rinka.

*2006 m. spalio 12 d. Lietuvos Respublikos įmonių restruktūrizavimo įstatymo 15 straipsnio pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. X-853 (VŽ, 2006, Nr. 116-4399)*

### Lietuvos Respublikos statybos įstatymo pakeitimas

Statybos įstatymas pakeistas siekiant (1) suvienodinti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo įstatymo ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo sąvokas, (2) sumažinti savavališkų statybų mastą, bei (3) supaprastinti statybos leidimų išdavimo tvarką.

Iki šiol galiojusiame Statybos įstatyme savavališka statyba buvo laikoma tik tokia statyba, kai statinys statomas neturint statybos leidimo, be to Statybos įstatymas numatė galimybę tokią savavališką statybą vėliau įteisinti. Statybos įstatymo pakeitimais yra išplečiama savavališkos statybos sąvoka, į ją įtraukiant ir statybą, kai statoma turint statybos leidimą, tačiau pažeidžiant statinio projekto sprendinius. Įstatyme nurodomi konkretūs atvejai, kada statyba bus pripažįstama savavališka dėl to, kad statoma pažeidžiant statybos projekto sprendinius: keičiama nustatyta statinio vieta sklype, sklypo, statinio ar jo dalių paskirtis, leistinas sklypo užstatymo tankis, leistinas statinio aukštis, nesilaikoma saugomos teritorijos apsaugos reglamento ar kultūros paveldo statinio laikinojo apsaugos reglamento nustatytų reikalavimų, taip pat paveldosaugos reikalavimų.

Savavališkai pastatytą statinį statytojas per nustatytą terminą savo lėšomis privalės nugriauti ar savavališkai pastatytą statinį ar jo dalį pertvarkyti pagal nustatytus reikalavimus.

Statybos įstatymo pakeitimais taip pat numatyta



## TEISĖS NAUJIENOS

spalis-  
lapkritis

galimybė išduoti statybos leidimą dėl vieno ar kelių viename statinio projekte suprojektuotų statinių (anksčiau statybos leidimas galėjo būti išduotas tik dėl visų viename statinio projekte suprojektuotų statinių).

2006 m. spalio 17 d. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 1, 2, 3, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 31, 33, 34 ir 35 straipsnių pakeitimo įstatymas Nr. X-857 (VŽ, 2006, Nr. 116-4402)

### Rugsėjo 16 d. Užsienio reikalų ministerija pranešė apie Lietuvos Respublikos ir Kanados sutarties dėl socialinės apsaugos, pasirašytos 2005 m. liepos 5 d. Vilniuje, įsigaliojimą

2006 m. lapkričio 1 dieną įsigaliojusi Lietuvos Respublikos ir Kanados sutartis dėl socialinės apsaugos priimta siekiant plėtoti Lietuvos ir Kanados bendradarbiavimą socialinės apsaugos srityje, garantuoti pensinį aprūpinimą migruojantiems asmenims. Lietuvos Respublikos ir Kanados sutartis dėl socialinės apsaugos taikoma bet kuriam asmeniui, kuriam yra arba buvo taikomi Lietuvos arba Kanados teisės aktai, ir to asmens išlaikytiniams ar maitintojo netekusiems asmenims. Sutartis reglamentuoja pensijų (senatvės, invalidumo, našlių ir našlaičių) skyrimą ir mokėjimą asmenims, kurie iš vienos valstybės persikelia gyventi ar dirbti į kitą valstybę. Pensija bus išmokama toje valstybėje, kurioje asmuo, turintis teisę gauti pensiją, nuolatos gyvena, neišskaičiuojant pensijos išmokėjimo administravimo išlaidų.

2006 m. rugsėjo 16 d. Užsienio reikalų ministerijos pranešimas dėl tarptautinės sutarties įsigaliojimo (VŽ, 2006, Nr. 98)

### Europos Komisija pateikė pasiūlymą aiškiau ir skaidriau reglamentuoti priežiūros institucijų leidimo sujungti arba įsigyti įmones tvarką

Europos Komisija pateikė pasiūlymą tobulinti taisykles, kurių turi laikytis valstybių narių

priežiūros institucijos, vertindamos ir sprendamos dėl leidimo sujungti arba įsigyti įmones. Siūlomos nuostatos būtų taikomos bankininkystės, draudimo ir vertybinių popierių sektorių įmonėms. Siūlomoje direktyvoje bus pateiktas baigtinis kriterijų, pagal kuriuos bus vertinamos kontrolinių paketą įsigijančios bendrovės, sąrašas. Vertinant įgijėją bus atsižvelgiama į jo reputaciją, finansinę padėtį, teisės nuostatų laikymąsi, bus vertinama reputacija bei patirtis asmens, kuris vadovaus sujungtai ar įsigytai įmonei, taip pat bus siekiama įsitikinti, ar nėra pinigų plovimo ar terorizmo finansavimo pavojaus.

Daugiau informacijos galima rasti čia:  
[http://ec.europa.eu/internal\\_market/finances/cros](http://ec.europa.eu/internal_market/finances/cros)



### KITOS NAUJIENOS

Rugsėjo 23 d. dienraštyje *Verslo Žinios* buvo išspausdintas advokato padėjėjo Audriaus Biguzo straipsnis *Įdarbinus absolyventą galima tikėtis subsidijų*.

Advokato padėjėjas Andrius Bambalas laimėjo Didžiosios Britanijos Fondo Lord Slynn organizuojamą konkursą stipendijai gauti. Jis atliks kelių mėnesių praktiką Londono teismuose ir kitose teisminėse institucijose. Šio fondo tikslai yra skatinti glaudesni bendradarbiavimą ir abipusį supratimą tarp Didžiosios Britanijos ir Rytų Europos valstybių.

Advokato padėjėjos Rūtos Radzevičiūtės straipsnis *Įmonės valdymas ir kai kurios akcininkų teisės* buvo išspausdintas Amerikos prekybos rūmų žurnale *AmCham*.

Vadovaujantis partneris Jonas Saladžius lapkričio 10 d. dalyvavo konferencijoje *Advokatų reklama: ar jos reikia*, kurią organizavo studentų organizacija *ELSA* kartu su Advokatų taryba. Konferencijos metu Jonas Saladžius skaitė jo ir advokato padėjėjos Jevgenijos Kovaliovos paruoštą pranešimą *Advokatų reklama*.

Advokato padėjėjas Audrius Biguzas Lapkričio 17-18 d. tarptautinėje konferencijoje Panevėžyje *Pokyčiai socialinėje ir verslo aplinkoje* skaitė pranešimą *Need of non-disclosure agreements keeps growing*.